



SCoT du Pays de Morlaix

Premier cycle de réunions publiques

7, 8 et 10 mars 2023

DOSSIER DE PRESSE



La participation du public et le SCoT

Le Pays de Morlaix organise trois premières réunions publiques dans le cadre de l'élaboration du schéma de cohérence territoriale (SCoT) du Pays de Morlaix.

Qu'est-ce qu'un SCoT ?

Un SCoT (schéma de cohérence territoriale) est un projet de territoire à 20 ans qui fixe la stratégie d'aménagement et de développement du territoire.



Le SCoT porte sur trois piliers qui sont :

- Les activités économiques, artisanales, commerciales, agricoles, et forestières ;
- L'offre de logement et d'habitat renouvelée, implantation des grands équipements et services, organisation des mobilités ;
- Les transitions écologique et énergétique, lutte accrue contre l'étalement urbain et le réchauffement climatique, prévention des risques, préservation et valorisation des paysages, de la biodiversité, des ressources naturelles.

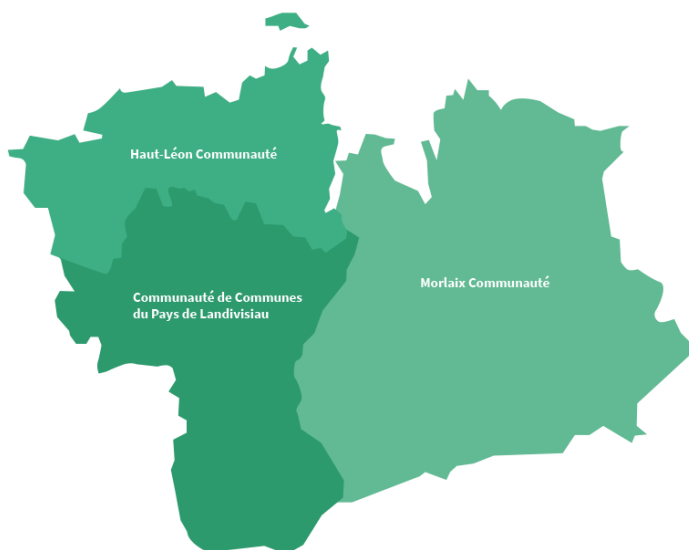
La gestion économe du foncier et la lutte contre l'artificialisation (ZAN) doit être prise en compte dans chacun des 3 piliers.

Pourquoi un nouveau SCoT ?

Actuellement, le territoire du Pays de Morlaix est couvert par deux SCoT :

- Le SCoT du Léon, approuvé en 2010, qui couvre les communes d'Haut-Léon Communauté et de la communauté de communes du Pays de Landivisiau,
- Le SCoT de Morlaix Communauté, approuvé en 2007.

Ces deux SCoT sont aujourd'hui anciens, et l'élaboration d'un nouveau SCoT, prenant notamment en compte les modes de vie, s'avère nécessaire.



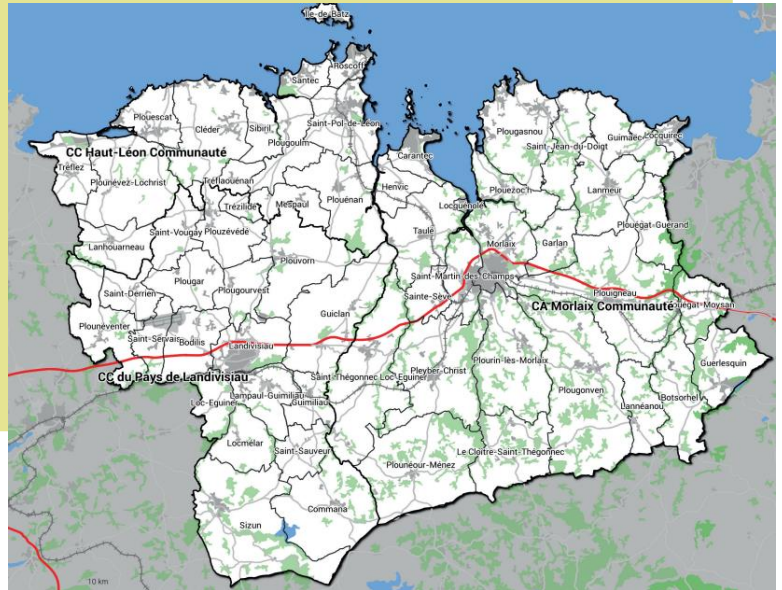


Un changement d'échelle : le SCoT du Pays de Morlaix

Les élus du Pays de Morlaix ont fait le choix de travailler ensemble à un projet commun de territoire.

Cette nouvelle échelle permet de réfléchir à l'aménagement du territoire à un niveau plus pertinent, puisqu'il s'approche de la zone d'emploi définit par l'INSEE.

Le périmètre du Pays de Morlaix est ainsi le plus approprié pour réfléchir aux enjeux du SCoT, tels que les modes de vie, les mobilités, l'offre de logements, les activités économiques, les transitions...



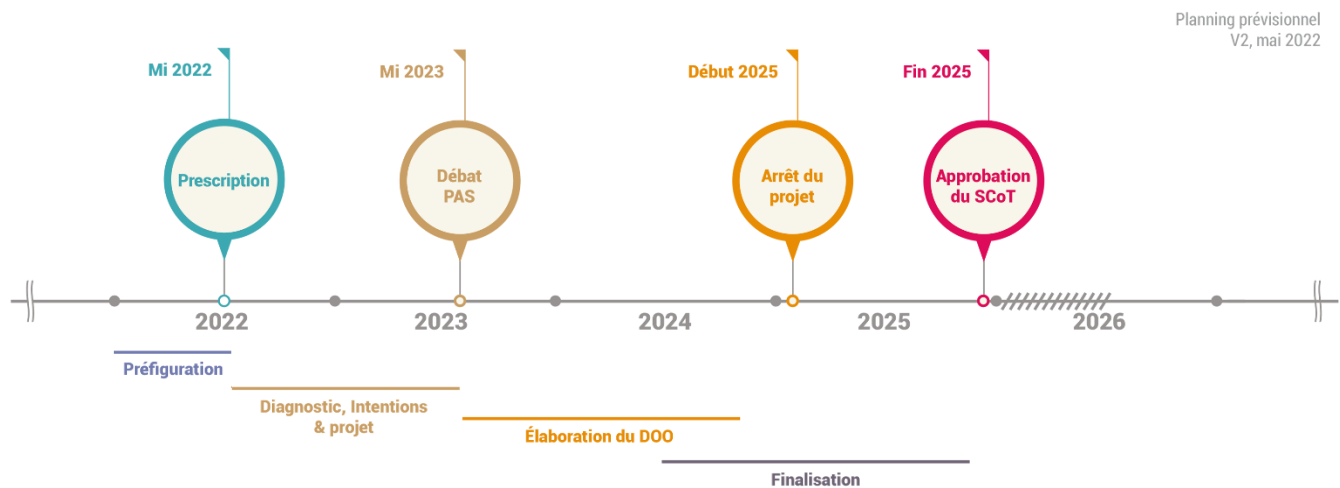
Dates clés

14 décembre 2021 -- Prise de compétence « Elaboration, suivi et révision du SCoT »

31 août 2022 – Engagement de l'élaboration du SCoT par le comité syndical

10 octobre 2022 – Lancement du SCoT lors de la Conférence des maires

Planning prévisionnel



Etat d'avancement actuel

L'approbation du SCoT est envisagée fin 2025, afin de respecter les échéances de la loi Climat et résilience.

Le projet est actuellement dans la phase de diagnostic. La rédaction du projet d'aménagement stratégique (PAS) débutera dans les prochains mois.

La phase de diagnostic étant une étape importante de l'élaboration du SCoT, l'association des habitants et des usagers du territoire est primordiale.

Pourquoi une consultation de la population ?

La concertation publique doit se dérouler tout au long de l'élaboration du SCoT. Elle est une condition sine qua none de son succès. En effet, c'est par la pédagogie et l'appropriation du projet de SCoT que celui-ci peut être appliqué de manière efficace sur le territoire.

En application du code de l'urbanisme, le SCoT du Pays de Morlaix est soumis à une concertation publique tout au long de son élaboration et ce jusqu'à l'arrêt du projet. Il est en effet indispensable que les habitants, les associations locales et toutes les personnes concernées puissent s'exprimer et participer au projet.

La concertation aura lieu, notamment, à travers l'organisation de trois cycles de réunions à destination des habitants et usagers du territoire et de réunions des personnes publiques associées et consultées.



Ainsi, le grand public est convié à un **premier cycle de trois réunions publiques** pour présenter les premiers éléments de diagnostic et recueillir les idées des participants afin d'enrichir le débat et contribuer au projet.

Cycle #1

Le premier cycle de réunions publiques, au stade de la rédaction du diagnostic du SCoT, sera suivi de deux autres cycles :

- Cycle #2 : au moment de la rédaction du projet d'aménagement stratégique (PAS), c'est-à-dire le projet politique du SCoT,
- Cycle #3 : au stade de l'élaboration du document d'orientations et d'objectifs (DOO) et des annexes qui sont les parties réglementaires du SCoT.



Cycle #1 : 3 réunions publiques

*Ces trois réunions, dont l'accès sera libre et gratuit, aborderont chacune l'un des grands thèmes du diagnostic du SCoT, en cours de rédaction. La première portera ainsi sur l'**histoire** du Pays, la seconde sur les **modes de vie** et la troisième abordera le **paysage**.*

*Le format de ces réunions sera propice aux échanges, à travers des **conférences courtes** (30 à 45 minutes) et l'organisation d'**ateliers participatifs**.*

Les trois premières réunions publiques se tiendront à Morlaix, Saint-Pol-de-Léon et Landivisiau, les trois plus grandes villes du territoire.

| son histoire | ses modes de vie | ses paysages |
|--|--|--|
| Mardi 7 mars de 18h30 à 20h30 | Mercredi 8 mars de 18h30 à 20h30 | Vendredi 10 mars de 18h30 à 20h30 |
| Auberge de jeunesse 1 voie d'accès au port MORLAIX | Espace Ti Kastelliz 1 rue de Louenan SAINT-POL-DE-LEON | Espace Yves Quéguiner Place Jeanne d'Arc LANDIVISIAU |

le
pays
de
Morlaix

Image : Vue aérienne de l'estuaire du Douarn - E. Le Cornec - Conservatoire du littoral - License Creative Commons



Trois conférences, suivies d'ateliers, pour commencer à échanger sur l'**aménagement de votre territoire**, au moment où vos collectivités engagent l'élaboration du schéma de cohérence territorial (SCoT) du Pays de Morlaix

plus d'infos : www.paysdemorlaix.com





Venez donner votre avis !



Le pays de Morlaix
à travers son
histoire

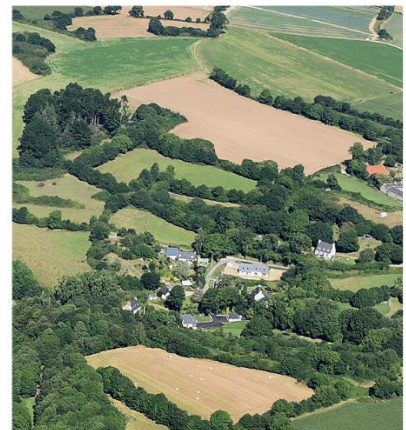
Mardi 7 mars 2023
de 18h30 à 20h30

Auberge de Jeunesse
MORLAIX

Le pays de Morlaix
à travers ses
modes de vie

Mercredi 8 mars
de 18h30 à 20h30

Espace Ti Kastelliz
SAINT-POL-DE-LEON



Le pays de Morlaix
à travers ses
paysages

Vendredi 10 mars
de 18h30 à 20h30

Espace Yves Quéguiner
Place Jeanne d'Arc
LANDIVISIAU

Trois conférences, suivies d'ateliers, pour commencer à échanger sur l'aménagement de votre territoire, au moment où vos collectivités engagent l'élaboration du schéma de cohérence territorial (SCoT) du Pays de Morlaix

accès libre
et gratuit

plus d'infos : www.paysdemorlaix.com



Image : Vue aérienne de l'estuaire du Douroin - E. Le Cornec - Conservatoire du littoral - Licence Creative Commons

« Le pays de Morlaix à travers son Histoire »

Les premiers habitants du pays de Morlaix ne reconnaîtraient pas leur territoire ! Il y a quelques millions d'années, les Monts d'Arrée culminaient à l'altitude actuelle des Alpes, la Manche n'était qu'un modeste cours d'eau... Que de changements imposés au fil du temps, par des forces qui nous dépassent – les mouvements tectoniques, le vent, l'eau –, et auxquelles nous nous sommes longtemps adaptés. Jusqu'à ce que l'être humain n'inverse la relation, et façonne l'essentiel de ce que nous voyons aujourd'hui. En dépassant, parfois, ce que son environnement peut lui donner. Il n'est donc pas inutile de revisiter ensemble cette histoire au moment de choisir les nouveaux chemins de notre aménagement.

RDV le 7 mars 2023, de 18h30 à 20h30, à l'Auberge de jeunesse de Morlaix

« Le pays de Morlaix à travers ses modes de vie »

Nos modes de vie connaissent depuis une trentaine d'années une transformation silencieuse mais profonde. Ils s'individualisent et s'intensifient. Les manières de travailler, de consommer, de se divertir, de se déplacer, et d'agencer tous ces temps ensemble, sont de plus en plus diversifiées. À ce mouvement profond, qui est l'expression d'un ensemble de valeurs et de croyances, s'ajoutent les défis posés par les transitions démographique, environnementale, numérique et citoyenne. C'est sur cette toile de fond nouvelle que le pays doit dessiner son avenir.

RDV le 8 mars 2023, de 18h30 à 20h30, à l'espace Ti Kastelliz de Saint-Pol-de-Léon

« Le pays de Morlaix à travers ses paysages »

Les paysages révèlent ce que nous sommes et ce que nous faisons. Ils expriment ce que nous avons de singulier, des cimes des Monts d'Arrée aux sables fins de l'anse de Kernic, des plateaux bocagers du Trégor aux grands espaces légumiers du Léon. Mais ils disent aussi tout ce que nous avons en commun : l'eau qui parcourt les vallées et à laquelle nous devons notre habitat dispersé et la richesse de nos patrimoines, les bois et forêts qui s'entremêlent avec le bocage dense, les formes urbaines qui racontent l'évolution de nos manières de vivre... Parcourir ces paysages permet de prendre conscience de la complexité et de l'utilité de tous les éléments qui le composent. Et donc des équilibres à trouver dans la manière dont nous les vivons et les aménageons.

RDV le 10 mars 2023, de 18h30 à 20h30, à l'espace Yves Quéguiner de Landivisiau

Pour plus d'informations :

www.paysdemorlaix.com

Contact : scot@paysdemorlaix.com

